

IZVJEŠĆE O SAVJETOVANJU S JAVNOŠĆU

o Nacrtu prijedloga

Proračuna Grada Labina za 2023. godinu sa projekcijom za 2024. i 2025. godinu sa pripadajućim nacrtima prijedloga programa za 2023. godinu sa projekcijom za 2024. i 2025. godinu, a u svezi sa prijedlogom koji se odnosi na **Program pripreme i građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture i građevina javne namjene za 2023. godinu sa projekcijom za 2024. i 2025. godinu**

Nositelj izrade izvješća:

**Grad Labin, Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša
i izdavanje akata za gradnju**

Labin, 06. prosinca 2022. godine

Naziv akta za koji je provedeno savjetovanje s javnošću	Proračuna Grada Labina za 2023. godinu sa projekcijom za 2024. i 2025. godinu sa pripadajućim nacrtima prijedloga programa za 2023. godinu sa projekcijom za 2024. i 2025. godinu
Naziv tijela nadležnog za izradu nacrtu / provedbu savjetovanja	Grad Labin - Upravni odjel za proračun i financije i svi upravni odjeli koji su izradili nacрте pojedinih programa koji su dio Proračuna Grada Labina
Razlozi za donošenje akta i ciljevi koji se njime žele postići uz sažetak ključnih pitanja	Jedinice lokalne samouprave izvršavaju zadaće i donose programe propisane Zakonom o proračunu (NN broj 144/21) i odlukama donesenima na temelju tog i drugih zakona, za što se sredstva osiguravaju u Proračunu. Proračun jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave je temeljni financijski akt koji donosi predstavničko tijelo, a sadrži plan za proračunsku godinu i projekcije za sljedeće dvije proračunske godine u kojima se procjenjuju prihodi i primici te utvrđuju rashodi i izdaci jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave i njezinih proračunskih korisnika. Proračun sa pripadajućim programima (prostorno planiranje, komunalna i druga infrastruktura, kapitalne investicije, gospodarstvo, društvene djelatnosti, kultura, sport, socijalna skrb i dr.) je i strateški dokument koji u tom smislu ima funkciju da se u njemu jasno iznesu dugoročni i kratkoročni ciljevi i strategije razvoja lokalne zajednice.
Objava dokumenata za savjetovanje	http://www.labin.hr/nacrt-prijedloga-proracuna-gradalabina-za-2023-godinu-na-javnom-je-savjetovanju
Razdoblje provedbe savjetovanja	Savjetovanje sa zainteresiranom javnošću provedeno je putem internetske stranice Grada Labina u razdoblju od 14. listopada 2022. do 13. studeni 2022. godine.
Pregled prihvaćenih i neprihvaćenih mišljenja i prijedloga s obrazloženjem razloga za neprihvatanje	U razdoblju provedbe savjetovanja zaprimljen je jedan (1) ispunjeni obrazac sa prijedlozima u odnosu na naprijed navedeni Program, a sadržan je u Prilogu br. 1. ovog Izvješća.
Troškovi provedenog savjetovanja	Provedba savjetovanja nije iziskivala dodatna financijska sredstva.

Prilog 1. Pregled prihvaćenih/neprihvaćenih/primljenih na znanje primjedbi, prijedloga

Redni broj	Sudionik savjetovanja (ime i prezime odnosno naziv organizacije)	Članak ili drugi dio nacрта na koji se odnosi prijedlog ili mišljenje	Tekst zaprimljenog prijedloga ili mišljenja	Status prijedloga ili mišljenja (prihvaćanje/neprihvaćanje s obrazloženjem)
1.	REZIDENCIJA ŠIKULI d.o.o. , Pula, Valdebečki put 75, OIB: 40421333192	Prijedlog se odnosi na dopunu Programa pripreme i građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture i građevina javne namjene za 2023. godinu sa projekcijom za 2024. i 2025. godinu	Prijedlog za uvrštenje u proračun Grada Labina i Program pripreme i građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture - financiranje izrade projektne dokumentacije (geodetske podloge i parcelacijskih elaborata te projektne i studijske dokumentacije) za pristupnu prometnicu dužine cca 4,75 km s pratećom infrastrukturom (EKI, javna rasvjeta i oborinska odvodnja) do obuhvata UPU Šikuli i dijelom nužnim za prvu fazu gradnje građevina unutar obuhvata UPU Šikuli. Procijenjena vrijednost izrade potrebne projektne dokumentacije iznosi 1.371.200 kn+PDV. - donacija investitora / oslobađanje plaćanja komunalnog doprinosa	<p>Prijedlog se ne prihvaća.</p> <p>Ovim prijedlogom se predlaže sklapanje Ugovora o financiranju uređenja građevinskog zemljišta sukladno odredbama članka 167. i 169. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), a vezano na realizaciju projekata planiranih UPU-om Šikuli (SNGL broj 10/20). Predlaže se sklapanje takvog ugovora za fazu pripreme projekta koja obuhvaća svu potrebnu dokumentaciju sa ishođenjem potrebnih odobrenja za gradnju uz priznavanje troškova plaćanja komunalnog doprinosa za objekte koji bi se gradili unutar obuhvata UPU-a Šikuli. Svi ti navodi detaljnije su obrazloženi u Pismu namjere koje je tvrtka Rezidencija Šikuli d.o.o. dostavila Gradu Labinu istovremeno kada su predali i predmetni prijedlog za dopunu citiranog Programa. U Pismu namjere je osim procijenjene vrijednosti dokumentacije u fazi pripreme projekta (1.371.200,00 kn + PDV) navedena i procijenjena vrijednost izgradnje prometnice sa pripadajućom komunalnom infrastrukturom u iznosu od 28.057.000,00 kn + PDV. Da bi se moglo pristupiti sklapanju navedenog ugovora projekt za koji se taj ugovor sklapa mora biti planiran u Proračunu Grada Labina. Ovdje se radi o vrlo složenom ugovoru, sa složenim obvezama i</p>

				<p>odgovornostima objiju strana i samo Pismo namjere nije dovoljno da se predloženi projekt uvrsti u Proračun Grada Labina. Kod pripreme takvog ugovora mora se sagledati cijeli proces izgradnje predloženih prometnica i pripadajuće komunalne infrastrukture od pripreme do ishođenja uporabne dozvole. Podaci koji su dostavljeni uz Pismo namjere su dobra podloga da se u narednom razdoblju detaljno rasprave sva bitna pitanja važna za eventualno zaključivanje predloženog ugovora. Naime svi bitni sastojci ugovora koji sagledavaju cijeli proces (priprema i izgradnja) moraju biti poznati prije predlaganja Gradskom vijeću da se takav projekt uključi u Proračun Grada Labina.</p>
--	--	--	--	---